

Ontwikkelen In Blauw

Witkamp Bouwgroep

Witkamp Bouwgroep bv

Transistorstraat 104
Postbus 1265 - 1300 BG Almere
t: 036 527 89 00



Visie op Blauw

- Ontwikkelen in Blauw = de kunst van het omkeren: water wordt land en omgekeerd; dit biedt veel nieuwe kansen en perspectieven
- 'Grenzeloos denken': alles kan! Woningen, wijken en gebouwen kunnen geheel of gedeeltelijk op, in, aan of zelfs onder of boven water worden gebouwd
- Ontwikkelen zonder beperking, Ontwikkelen in Blauw geeft nieuwe kansen en uitdagingen
- Ontwikkelen in Blauw = de toekomst! Het water stijgt, de bodem zakt

Kansen met Blauw

- Landschap, water, natuur en mens optimaal met elkaar in balans
- Kansen voor unieke gebieden, oplossing voor het watervraagstuk
- Waterbeheersing makkelijker maken, niet moeilijker
- Kwaliteit en meerwaarde creëren

De meerwaarde van Blauw

- Water zorgt voor een gevoel van vrijheid, wijdheid en rust
- Water = je betrokken voelen bij de natuur en de seizoenen
- Wonen bij het water betekent: varen, zwemmen, kikkervisjes vangen
- Water = waarde: landschappelijk, recreatief, ecologisch

Doorstroming in Blauw

- Ontwikkelen in Blauw = beschikbare, schaarse ruimte combineren, water is ook bouwgrond
- Ontwikkelen in Blauw is voor iedereen! Van starterswoning tot (water)villa
- Ontwikkelen in Blauw biedt kansen voor starters en jonge gezinnen, vooral in gemeenten met weinig uitbreidingsmogelijkheden
- Door nieuw aanbod, ook meer doorstroming: water is een gewilde kwaliteit!

Witkamp en Blauw

- Witkamp Bouwgroep is een veelzijdige ontwikkelende bouwer met een jarenlange, brede ervaring
- Dankzij onze innovatieve en consumentgerichte instelling en kennis van de techniek, kunnen we (technische) oplossingen goed overzien, vergelijken en implementeren
- De visie = vooruitzien, de missie = realiseren wat we beloven
- Wat we ontwikkelen, kunnen we ook bouwen

Samenwerken in Blauw

- Samen referentieprojecten zoeken, vinden en ervaren
- Samen een integrale visie ontwikkelen: landschap, natuur(beheer), stedenbouw en architectuur
- Gezamenlijke gebiedspromotie
- Consumentgericht ontwikkelen en bouwen = samenwerken met bewoners, partners en gemeenten



Wonen aan de Plas Doozlaan



Waterwoningen



Wonen aan de Plas Doozlaan

Contactpersoon

Christiaan Janbroers,
Projectontwikkelaar
m: 06-53 78 95 70
e: cjanbroers@witkambouw.nl

Witkamp

Witkamp Bouwgroep is een middelgrote, ontwikkelende bouwer die in de afgelopen 60 jaar een uitstekende reputatie heeft opgebouwd in met name het Noordwesten van het land. Ons werkkterrein omvat het hele bouwproces, van concept- en projectontwikkeling tot en met planning, organisatie en realisatie. Het accent ligt op middelgrote nieuwbouwprojecten - woningen, kantoren, openbare gebouwen - en op herontwikkeling en renovatie. Aandacht voor wat we doen en voor wie is een simpel credo, dat ons ver gebracht heeft en dat zeer goed bevalt.

Witkamp Bouwgroep stelt haar verschillende bedrijfssonderdelen in staat zich te kunnen concentreren op het uitbreiden van elgen kennis en kunde. Dit geeft de groep als geheel een prettige wendbaarheid. We kunnen delen inzetten, maar ook gehelen overzien. Sterk management en korte lijnen zorgen er voor, dat de verschillende bedrijfssonderdelen samen steeds blijven opereren vanuit gedeelde visie en ambitie.

Witkamp Bouwgroep heeft 3 kernwaarden geformuleerd, die de rode draad vormen in ons proces en de projecten. Deze kernwaarden zijn: De Mens, De Omgeving en De Samenwerking.



de Mens

Mensen zijn voor ons het belangrijkste uitgangspunt. We zien onszelf meer als ontwikkelaar dan als bouwer van leef- en werkomgevingen waarin onze klanten zich thuis en gelukkig moeten voelen. Om dit te bereiken gaan we ver voor onze klanten en opdrachtgevers. We besteden graag tijd en energie aan het ontwikkelen van nieuwe samenwerkingsvormen en processen om nog meer 'naar wens' te kunnen bouwen.

de Samenwerking

Goede prestatie-afspraken en contracten zijn belangrijk, maar minstens zo belangrijk is inlevingsvermogen: elkaars tempo en ritme willen begrijpen. De wetenschap dat je op elkaar kunt rekenen werkt vele malen beter en efficiënter dan het gevoel dat je na elke ontmoeting je vingers moet natellen. Dat 'ouderwetse' gevoel van samen werken zijn wij gelukkig nooit kwijtgeraakt. Sterker nog: we gaan er voor. Altijd! Want het werkt beter, maar vooral ook: véél leuker.

onze Visie op bouwgrond

Wij weten inmiddels dat vechten tegen het water veel minder zin heeft, dan ruimte maken voor het water. Witkamp Bouwgroep investeert in nieuwe methoden en technieken om op, aan en in het water te ontwikkelen en te bouwen. Vooral om recreatieve en landschappelijke kwaliteit toe te voegen aan leef-, woon- en werkomgevingen. Water is immers ook vooral schoonheid, rust en ruimte.

Onze 'waterportfolio' groeit gestaag. Wat die kennis en ervaring aan inspirerende nieuwe visies en ideeën kan opleveren voor nieuwe en oude (bouw)locaties in uw omgeving, komen we graag met u bespreken.



onze Visie op doelmatigheid

Dubbel ruimtegebruik is (terecht) een toverwoord geworden in de projectontwikkeling van de 21ste eeuw.

Heel slim omgaan met schaarse ruimte is één belangrijk aspect daarvan. Het andere is, dat we hebben geleerd dat we eenzijdigheid (saale slaapsteden, grijze bedrijvenparken) moeten voorkomen door functies meer te mengen, door steden en dorpen veel 'organischer' te ontwikkelen. Dat aspect heeft niet alleen te maken met kille cijfers, maar ook met kwaliteit van leven: levendigheid, sociale controle, variëteit en meer mogelijkheden in de leefomgeving.

Wie doelmatigheid kan koppelen aan hogere kwaliteit is dubbel efficiënt. Witkamp Bouwgroep heeft er mooie voorbeelden van in portfolio. En wil graag met u meepuzzelen waar het gaat om uw eigen (nieuw te bouwen) openbare gebouwen, uitbreidingsgebieden of herontwikkelingslocaties.

de Omgeving

Ontwikkelaars en bouwers hebben veel invloed op de inrichting en beleving van land en landschap. Die verantwoordelijkheid nemen we meer dan serieus. We ontwikkelen en bouwen met respect voor wat er al is en wat er was en proberen schoonheid en duurzaamheid te integreren in alles wat we maken. Landschap, natuur en milieu zien we niet als leuke extra's, maar als belangrijke voorwaarden voor een lang en gelukkig leven en een goede waardering voor onze producten.

Interesse?

Heeft u interesse in Ontwikkelen in Blauw, neemt u dan contact met ons op.

